

土地区画整理法第76条許可申請チェックシート

許可申請書

<input type="checkbox"/>	申請日は記入されていますか？
<input type="checkbox"/>	申請者(建築主)は建築確認申請と同一ですか？ ※単体名義、共有名義にご注意ください。
<input type="checkbox"/>	申請者の住所・氏名は申請時に住民登録しているものと同一ですか？ ※アパート等に住んでいる方は部屋番号まで記入してください。
<input type="checkbox"/>	申請者以外の方が代理提出する場合、委任状を添付していますか？ 委任状に、許可書発行時の受取人の連絡先が記載されていますか？
<input type="checkbox"/>	建築主、設計者、工事施行者の住所、氏名は記入されていますか？
<input type="checkbox"/>	敷地の所在及び番地は正確に記入されていますか？ ※仮換地(保留地) 街区番号、従前地地番、底地地番 等
<input type="checkbox"/>	土地形質の変更、工作物の種別、建築工事種別、物件の設置たい積は記入されていますか？
<input type="checkbox"/>	敷地面積、建築面積、延べ面積は正確に記入されていますか？ (求積図と一致しているか。少数第2位まで表示されているか)
<input type="checkbox"/>	仮換地証明書(保留地証明書)の面積と、申請部分面積に大きな差異はありませんか？ ※証明書に記載されている面積は整数表記のため、小数点以下の差異は問題ありません。
<input type="checkbox"/>	工事着手予定日まで余裕をもって申請していますか？ ※許可書発行まで2週間程度かかりますのでご注意ください。
<input type="checkbox"/>	用途、工事種別、構造、屋根葺材、外壁、軒裏は記入されていますか？
<input type="checkbox"/>	階別床面積の合計は延べ面積と合っていますか？

誓約書

仮換地指定前の場合に添付

<input type="checkbox"/>	日付は記入されていますか？
<input type="checkbox"/>	申請者の押印はされていますか？(2部両方)
<input type="checkbox"/>	記入する事項は申請書と合っていますか？

土地使用についての同意書

建築主と土地所有者が異なる場合 ※売買契約済みの場合は、売買契約書(写)を添付

<input type="checkbox"/>	日付は記入されていますか？
<input type="checkbox"/>	土地所有者の住所・氏名は同意書日付時に住民登録しているものと同一ですか？ ※アパート等に住んでいる方は部屋番号まで記入してください。
<input type="checkbox"/>	土地所有者の押印がされていますか？(2部両方)
<input type="checkbox"/>	記入する事項は申請書と合っていますか？

仮換地証明書・保留地証明書・ 底地証明書

写し可

<input type="checkbox"/>	申請する土地全ての証明書一式(鑑及び図面)を添付していますか？ また、それらは3ヵ月以内を取得したもので すか？
--------------------------	---

付近見取り図・配置図 平面図・立面図・求積図

<input type="checkbox"/>	申請部分敷地面積、建築面積、延べ面積のわかるもの(求積表など)がありますか？ ※配置図、平面図等に併記してもかまいません。
--------------------------	--

郵送で申請をする場合

<input type="checkbox"/>	返信用封筒と切手(定型:839円、定形外:875円)を同封していますか？
--------------------------	--------------------------------------