

## よくある質問とその答え (FAQ):真岡市ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)(充 給電設備V2H等)購入費補助金

### 1.よくあるご質問

Q1 申請時に土地の名義が違っていても申請は可能ですか？

A1 土地の所有者については不問ですので、申請は可能です。但し、借地権等土地の権利関係が明確となっていることが条件となります。

Q2 新築戸建住宅において、着工済の住宅を申請することはできますか？

A2 施工が完了してからの申請になります。(令和8年4月1日より)

Q3 新築建売住宅において、補助対象となる住宅はどのような住宅ですか？

A3 建売を前提に建築され、一度も登記されていない住宅であり、BELS評価書又はZEH住宅と確認できる証書等があれば、補助の交付対象となります。

Q4 契約行為の時期について補助金の対象とならない場合はどのようなものですか？

A4 原則として、補助金に係る契約行為の完了が、令和8年4月1日以前の場合は補助金の対象とはなりません。

### 2.申請と各種手続きについて

Q1 交付申請時に「申請する住宅の所在地」が確定していないのですが、その場合はどのように申請書に所在地を記入すればよいですか？

A1 申請する住宅は確定してください。但し、分筆や区画整理等で建築予定地の地番が確定していない場合は、分かる範囲で住所を記入してください。

Q2 申請書類の捺印は実印で行うのでしょうか？

A2 捺印の種別は問いません。(ただし、シャチハタ印【ゴム印】は不可)

Q3 国や栃木県の補助金との併用は可能ですか？

A3 併用は可能です。

Q4 応募が多数あり、公募規模を超えた申請があった場合は、どうなりますか？

A4 窓口のみの受付になり、予算額を超える分に関しては受理しません。予算額に達し次第終了となります。

Q5 「交付決定通知書」は誰あてに送られますか？

A5 「交付決定通知書」は申請者に送付します。手続代行者を介した場合は、申請者に確認願います。

### 3.補助対象設備について

Q1 本事業の交付要件を満たすZEH住宅について申請を考えています。その際の太陽光発電蓄電システムや蓄電池などは補助対象になりますか？

A1 ZEH住宅のみの補助になります。ただし、省エネ家電・電気自動車の補助は対象になります。