

都市再生整備計画 事後評価シート  
長田周辺地区

平成25年3月

栃木県真岡市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	栃木県		市町村名	真岡市		地区名	長田周辺地区			面積	347ha			
交付期間	平成20年度～平成24年度		事後評価実施時期	平成24年度		交付対象事業費	1,198百万円	国費率	0.43					
1)事業の実施状況	事業名													
	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	【道路】市道4067号線(当初名称:市道長田6-1号線)ほか14路線 【公園】長田公園、大沼公園、御新田公園、並木内公園、大久保中央公園、北原公園、和田台公園、戌亥公園 【地域生活基盤施設】緑地6号、大久保川緑地案内板											
		提案事業	【地域創造支援事業】防犯灯・カーブミラー											
	当初計画から削除した事業	基幹事業	【道路】市道長田6-26号線(当初名称)		道路整備スケジュールの見直しによる削除。			「人口の定着」の指標に影響するが、指標及び数値目標は据え置く。						
		提案事業	【まちづくり活動推進事業】まちづくりパートナーシップ事業		地域の自主的な活動であるため削除。			「安心安全のまちづくりに関する満足度」の指標に影響するが、指標及び数値目標は据え置く。						
	新たに追加した事業	基幹事業	【地域生活基盤施設】防火水槽		基幹事業(地域生活基盤施設)とする。			「安心安全のまちづくりに関する満足度」の指標に影響するが、指標及び数値目標は据え置く。						
提案事業		なし		-			-							
交付期間の変更	当初	平成20年度～平成24年度		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響			-							
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値							
	指標1	人口の定着	人	3,284	H19	3,900	H24	-	4,339	○	あり なし	● ●	基幹事業の道路・公園・地域生活基盤施設・提案事業・関連事業による整備が進み、住みよい生活環境が実現し、人口定着の目標が達成された。	-
	指標2	安全安心のまちづくりに関する満足度	%	15.0	H19	25.0	H24	-	80.7	○	あり なし	● ●	防火水槽・防犯灯・カーブミラー設置、道路・公園における延焼防止・避難路・避難場所等の防災機能などにより、安心安全なまちづくり満足度が大きく向上した。	-
指標3	公園利用の満足度	%	12.7	H19	20.0	H24	-	81.3	○	あり なし	● ●	公園整備による身近な遊び・憩い・交流の場、道路によるアクセス環境整備、大久保川緑地の利用環境向上やまちづくり活動活発化により、公園利用の満足度が大きく向上した。	-	
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標達成度※1	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値							
	その他の数値指標1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	その他の数値指標2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
その他の数値指標3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4)定性的な効果発現状況	・定住人口増加に伴う意匠等を工夫した住宅・共同住宅等の建築や、公園整備による街なかのオープンスペース・緑などにより、良好な都市的景観が形成されつつある。 ・アンケート結果より、道路や下水道の整備等の効果による生活環境や暮らしやすさについて、高い満足度を得られた。													
5)実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等						
	モニタリング	-		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				-						
	住民参加プロセス	・住民意向の把握		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● ● ● 今後とも、事業に関する住民意向を把握し、住民ニーズを反映したまちづくりを継続していく。						
持続的なまちづくり体制の構築	・地域の防犯活動への協力、防犯意識の啓発 ・大久保川緑地の環境維持、道路・公園等の清掃活動		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● ● ● 地元の防犯活動・まちづくり活動の支援が行えるよう適宜調整を図る。							

## 様式2-2 地区の概要

