

楷書で記入して下さい。
太枠内は記入しないで下さい。

(記載例)

地区名			
通知欄	年 月 日	真都第	号

地区計画の区域内における行為の届出概要書

届出者	ふりがな	○○○○ ○○○○		
	氏名	○○ ○○		
	住所	真岡市○町××番地 ☎ 0285 (○○) ××××		
1 行為の場所		真岡市○町××番地		
2 行為の着手予定日		○○年 ○○月 ○○日	3 行為の完了予定日	
4 (1) 土地の区画形質の変更		区域の面積		
設計又は施行方法	(2) 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別 (<u>建築物の建築</u> ・ <u>工作物の建設</u>) (<u>新築</u> ・ 改築 ・ 増築 ・ 移転)		
		(ロ)	届出部分	届出以外の部分
	(I) 敷地面積			250.00 m ²
	(II) 建築又は建設面積	100.00 m ²	m ²	100.00 m ²
	(III) 延べ面積	150.00 m ²	m ²	150.00 m ²
	(IV) 高さ及び階数	地盤面から <u>住宅 7.50</u> <u>カーポート 2.30</u> m、地上 <u>2</u> 階、地下 階		
	(V) 用途	<u>専用住宅、カーポート</u>		
	(VI) 屋根・外壁等の色彩	屋根： <u>ブラック</u> 外壁： <u>グレー</u> 工作物： <u>シルバー</u>		
	(VII) かき又はさくの構造	<u>CB造 0.4m + メッシュフェンス 0.8m</u> 、 <u>高さ 1.2 m</u>		
	(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途
(4) 建築物等の形態又	設置する場合は、その高さも記載してください。 設置しない場合は、“なし”と記載してください。		さくなどの工作物を建設する場合は、 色彩を記載してください。	
(5) 木竹の伐採	伐採面積			m ²
5 行為の場所の用途地域	<u>第一種低層</u> ・第一種中高層・第二種中高層・第一種住居・第二種住居・準住居・近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用・指定なし(市街化調整区域)			
防火地域その他の区域	防火・準防火・ <u>指定なし</u> 、その他の地域、地区()			
6 届出に係る建築物概要	(1) 建蔽率	40.0 % (法廷限度 50 %)	(2) 容積率	60.0 % (法廷限度 80 %)
	(3) 構造	木造		(4) 車庫形態
7 設計者又は施工者	設計者	(住所) ○○県○○市○町××番地 (氏名) ○○設計事務所 ○○ ○○ ☎ 0285 (○○) ××××		
	施工者	(住所) ○○県○○市○町××番地 (氏名) ○○株式会社 ○○ ○○ (代表者名) <u>未定の場合は、“未定”と記載してください。</u> ☎ 0285 (○○) ××××		
備考				

