別記様式第２号

（記載例）

地区計画の区域内における行為の届出に関する適合通知書

真都第　　号
〇〇年　〇〇月　　〇〇日

（届出者名）　　様

真岡市長　　印

都市計画法第５８条の２第　　項の規定に基づき、　　年　　月　　日付で届出のあった下記の行為について、当該当地に定められている地区計画に適合すると認めたので、通知します。

行為の場所が土地区画整理事業施行中の場合は、“〇〇土地区画整理事業内〇〇街区〇〇号”と記載してください。

記

1 地区名	〇〇〇地区　（例）下高間木地区、亀山北地区、中郷・萩田地区など			
2 行為の場所	真岡市〇町××番地			
3 行為の着手予定日	〇〇年 〇〇月 〇〇日	4 行為の完了予定日	〇〇年 〇〇月 〇〇日	

5 設計又は施行方法	(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積			
	(2) 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別（建築物の建築・工作物の建設）（新築・改築・増築・移転）			
		(ロ) 設計の概要	届出部分	届出以外の部分	合計
		(Ⅰ) 敷地面積			250.00 ㎡
		(Ⅱ) 建築又は建設面積	100.00 ㎡	㎡	100.00 ㎡
		(Ⅲ) 延べ面積	150.00 ㎡	㎡	150.00 ㎡
		(Ⅳ) 高さ及び階数	地盤面から 住宅 7.50 カーポート 2.30 m、地上 2 階、地下　　階		
		(Ⅴ) 用途	専用住宅、カーポート		
		(Ⅵ) 屋根・外壁等の色彩	屋根：ブラック　外壁：グレー　工作物：シルバー		
		(Ⅶ) かき又はさくの構造	CB 造 0.4m ＋ ﾒｯｼｭﾌｪﾝｽ 0.8m 、高さ 1.2 m		
	(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途	
	(4) 建築物等の形態				
	(5) 木竹の伐採	伐採面積　　㎡			

設置する場合は、その高さも記載してください。設置しない場合は、“なし”と記載してください。

さくなどの工作物を建設する場合は、色彩を記載してください。

備考

当該届出に係る事項のうち、設計又は施工方法の変更が生じた場合は、都市計画法第 58 条の２第２項の規定に基づき、工事着工の３０日前までに、行為の変更届出書の提出が必要となります。

※　通信欄