

地区計画届出書類について

届出書類	(1) 地区計画の区域内における行為の届出書 (2) 地区計画の区域内における行為の届出に関する適合通知書 (3) 地区計画の区域内における行為の届出概要書 (4) 設計図書（届出書に添付：下記参照） (5) 案内図（方位、道路及び目標となる地物を表示） (6) 求積図（敷地面積、建築面積、延べ面積が分かるもの。配置図等に併記可） (7) 委任状（任意様式。代理人が届出を行う場合など必要に応じて提出）			
必要部数	上記書類を 各1部 提出してください。			
届出先	〒321-4395 栃木県真岡市荒町5191番地 真岡市 建設部 都市計画課			
届出時期	工事（行為）着手予定日の30日前まで			
添付図書	行為の種別	図面	縮尺	備考
	土地の区画 形質の変更	区域図	1/1,000以上	当該土地の区域並びに当該区域及び 当該区域周辺の公共施設を表示
		設計図	1/100以上	造成計画図及び断面図
	建築物の建築	配置図	1/100以上	敷地内における建築物又は工作物の 位置、及び壁面等の後退距離を表示
	工作物の建設 建築物等の 用途の変更	立面図	1/50以上	2面以上とし、各立体図面に外壁・屋根・ 広告物などの色彩、及び地盤面 からの高さを表示 かき、さくを設置する場合は、構造、 高さを表示
		平面図	1/50以上	各階のもの
	建築物等の 形態又は 意匠の変更	配置図	1/100以上	敷地内における建築物又は工作物の 位置、及び壁面等の後退距離を表示
		立面図	1/50以上	2面以上とし、各立体図面に外壁・屋根・ 広告物などの色彩、及び地盤面 からの高さを表示 かき、さくを設置する場合は、構造、 高さを表示
	木竹の伐採	区域図	1/1,000以上	当該土地の区域並びに当該区域及び 当該区域周辺の公共施設を表示
施行図		1/100以上	当該行為の施行方法を表示	

※ 必要に応じて、その他参考となる事項を記載した図書（A4に折ったもの）を添付して下さい。

※ 届出の行為（設計又は施行方法）を変更した場合、変更届出書（添付図書を含む）の提出が必要となります。