

大綱主要項目		健全な財政運営				
具体的な項目		歳出の削減				
実施計画項目		公共施設の見直し（管理）				
担当課		財政課		関係課	全課	
No. VI-3-(2)		令和 3	4	5	6	7
実施年度	実施計画	○	○	○	○	○
	効果又は数値目標	延床面積 29.25 万㎡ 将来更新等費用 1,208 億円 【令和 4 年度修正】	延床面積 30.44 万㎡ 将来更新等費用 1,176.3 億円 【令和 5 年度修正】	延床面積 30.28 万㎡ 将来更新等費用 1,173.5 億円 【令和 5 年度修正】	科学教育センター改修工事設計 図書館解体工事設計 複合交流拠点施設工事 【令和 6 年度修正】	科学教育センター改修工事 図書館・第 1 子育て支援センター・シルバー人材センター・青年女性会館解体設計 総合福祉保健センター改修設計 【令和 6 年度修正】
進捗状況	実績	C	B	B	A	A
	効果又は数値実績	延床面積 31.1 万㎡ 将来更新等費用 1,204.3 億円	延床面積 30.6 万㎡ 将来更新等費用 1,179.0 億円	延床面積 30.6 万㎡ 将来更新等費用 －	計画どおり実施	計画どおり実施
現状と課題						
公共施設の老朽化が進み、施設の更新、長寿命化等に多額の費用が必要となることが想定され、同時に、少子高齢化社会の進展や社会情勢の変化から公共施設の需要にも変化が見込まれる。その対策として、平成 29 年 3 月に真岡市公共施設等総合管理計画を、平成 30 年 3 月に実施計画となる真岡市公共施設再配置計画を策定した。 【令和 5 年度修正】						
課題解決に向けた方策						
毎年、前年度の状況を施設カルテに更新し、進捗管理シートを活用しながら目標の進捗状況を長期にわたり総合的に管理していく。 【令和 5 年度修正】						
具体的な取組内容						
【令和 7 年度】 ・公共施設総合管理計画（再配置計画を含む）の進行管理業務委託を行い、進捗状況を把握した。 ・旧科学教育センターの複合化改修工事を実施し、総合福祉保健センター、シルバー人材センター、もおかライブラリー教室等の移転を行い、ふれあい福祉プラザとして開館した。 ・旧総合福祉保健センターについては、芳賀広域事務組合において、改修設計業務を行った。 ・旧図書館の解体工事、青年女性会館の解体設計を行った。						
総括（推進期間全体における成果等）						
・公共施設総合管理計画策定後、再配置計画の具体化に向けた検討を令和 4 年度から行い、令和 6 年度から施設の複合化や除却等の事業に着手し、複合化施設への改修及び除却工事を行った。						
今後の取組方針等						
・施設における建物及びサービス面の調査を踏まえ、施設の建替えや複合化、廃止に向けた課題の整理及び関係所管課との調整を行っていく。 ・公共施設等総合管理計画の見直し時期となるため、施設の管理方針の手法（フロー図や管理シート作成など）や進行管理について検討していく。						