

1 課税建物用途別家屋状況

○木造

各年1月1日 単位(棟数:棟/床面積:m²)

区 分	令和3年		令和4年		令和5年	
	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
総 数	39,973	3,737,805	40,076	3,761,329	40,165	3,785,929
専 用 住 宅	25,170	2,764,548	25,358	2,791,393	25,557	2,818,877
共 同 住 宅・寄 宿 舎	565	158,934	572	161,257	575	162,669
併 用 住 宅	1,555	174,650	1,538	172,550	1,523	171,167
農家・養蚕・漁業者住宅	-	-	-	-	-	-
ホテル・旅館・待合・料亭	43	3,583	43	3,584	41	3,156
事務所・銀行・店舗	701	55,977	695	56,074	691	56,527
劇場・映画館・病院	36	5,583	36	5,540	37	5,689
公 衆 浴 場	-	-	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫	1,257	63,831	1,258	63,641	1,255	64,018
土 蔵	67	2,764	66	2,738	66	2,738
付 属 家	10,579	507,935	10,510	504,552	10,420	501,088

(税務課)

○非木造

各年1月1日 単位(棟数:棟/床面積:m²)

区 分	令和3年		令和4年		令和5年	
	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
総 数	10,476	3,293,377	10,516	3,331,288	11,323	3,374,453
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,139	427,554	1,136	425,459	1,289	432,984
住 宅 ・ ア パ ー ト	3,409	612,375	3,429	615,437	3,787	617,344
ホ テ ル ・ 病 院	109	98,565	109	98,565	115	97,088
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	3,746	2,000,497	3,784	2,037,315	4,001	2,074,075
そ の 他	2,073	154,386	2,058	154,512	2,131	152,962

(税務課)

2 用途地域 単位(面積:ha/構成比:%)

区 分		令和3年3月31日変更	
		面 積	構成比
都市計画区域		16,734.0	100.0
市街化区域		1,700.6	10.2
市街化調整区域		15,033.4	89.8
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域	232.8	13.7
	第一種中高層住居専用地域	237.1	13.9
	第二種中高層住居専用地域	127.1	7.5
	第一種住居地域	299.1	17.6
	第二種住居地域	100.3	5.9
	準住居地域	17.2	1.0
	近隣商業地域	71.5	4.2
	商業地域	38.2	2.2
	準工業地域	17.6	1.0
	工業地域	77.0	4.5
	工業専用地域	482.7	28.4

*用途地域中の構成比の値は、市街化区域面積に対する割合である。(都市計画課)

3 都市公園 単位:ha 各年3月31日

区 分	総 数		街区公園		近隣公園		地区公園		歴史公園		運動公園		広域公園		緑 地	
	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積
令和3年	85	263.65	67	19.02	13	21.62	1	7.70	1	0.91	1	13.70	1	93.30	1	107.40
令和4年	86	267.25	68	19.32	13	21.62	1	7.70	1	0.91	1	17.00	1	93.30	1	107.40
令和5年	86	268.06	68	19.32	13	21.62	1	7.70	1	0.91	1	17.81	1	93.30	1	107.40

(都市計画課)

4 市営住宅

(単位:戸)各年3月31日

区 分	総数	木 造	簡易耐火造	中層耐火造
令和2年	498	5	102	391
令和3年	498	5	102	391
令和4年	498	5	102	391
令和5年	498	5	102	391

(建設課)

5 市営住宅の状況

令和5年12月31日

単位(戸数:戸/面積:m²)

住 宅 名	建設年度	戸 数	1戸の面積	入居戸数	団 地 名	建設年度	戸 数	1戸の面積	入居戸数					
東郷	昭和 56年	42	70.51	105	久松町	昭和 39年	1	36.30	37					
	56	6	65.57			39	4	29.70						
	57	36	70.51			47	10	42.70						
	57	6	65.57			47	8	39.50						
	58	36	70.51			48	3	36.50						
	58	6	65.57			48	20	46.10						
	59	18	70.51			49	8	46.10						
高間木	平成 元年	12	59.47	49		12	42.70	さくら		昭和 63年	20			
	元	12	56.94	50		8	56.80							
	2	11	56.94	50		12	50.80							
中丸	平成 3年	6	59.47	51		14	50.80			63	6	51.51		
	3	6	56.95	51		7	56.80			錦町	平成 12年	46		
三ノ宮	平成 11年	24	68.13	12		9	71.00				12		3	57.10
	11	24	52.97	13		3	57.10				13		9	71.00
	12	12	52.97	13	9	71.00	14		3		57.10			
	12	3	71.60	14	3	57.10	14		9		71.00			
大谷台	平成 21年	33	41.62	15	4	55.90	15		6		68.90			
	21	3	46.32	15	6	68.90	17	4	56.70					
	21	1	61.65	17	4	56.70	17	4	70.13					
	21	14	62.36	合計		498	-	349						
	21	2	67.41											

(建設課)

6 栃木県消費者物価指数(大費目)

令和2年=100

年	総合	上昇率(%) 対前年	食料	住居	光熱 水道	家具 家事用品	被服及び 履物
平成29年	98.8	0.2	95.9	103.8	94.2	98.0	95.5
平成30年	99.3	0.5	97.5	100.1	98.2	95.9	96.1
平成31年	99.8	0.5	97.9	99.3	102.2	98.8	97.3
※令和2年	100.0	0.2	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
令和3年	99.5	△0.5	99.8	100.2	100.3	102.1	99.1
令和4年	101.9	2.4	104.3	100.4	115.0	105.1	100.6
令和5年	105.1	3.1	113.7	100.4	107.4	112.8	103.3

年	保健 医療	交通 通信	教育	教養 娯楽	諸雑費
平成29年	97.7	99.0	108.8	99.1	99.4
平成30年	99.4	101.5	108.8	99.2	99.9
平成31年	100.1	100.9	106.9	100.8	100.8
※令和2年	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
令和3年	100.8	95.6	100.5	100.8	101.3
令和4年	100.2	94.2	101.0	101.7	102.4
令和5年	101.6	96.4	102.3	105.1	103.9

注) 指数値は、各年1月から12月の平均である (栃木県統計課 消費者物価指数)

※令和3年7月分から、2020年基準に改定されました。基準年は5年ごとに改定されます。

栃木県消費者物価指数の概況(令和5年)

