1 課税建物用途別家屋状況

○木造

各年1月1日 単位(棟数:棟/床面積:㎡)

区分	令和4年		令和5年		令和6年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	**40,076**	**3,761,329**	**40,165**	**3,785,929**	**40,184**	**3,800,358**
専用住宅	25,358	2,791,393	25,557	2,818,877	25,695	2,838,895
共同住宅・寄宿舎	572	161,257	575	162,669	576	163,341
併用住宅	1,538	172,550	1,523	171,167	1,506	169,118
農家・養蚕・漁業者住宅	−	−	−	−	−	−
ホテル・旅館・待合・料亭	43	3,584	41	3,156	20	635
事務所・銀行・店舗	695	56,074	691	56,527	709	58,851
劇場・映画館・病院	36	5,540	37	5,689	37	5,689
公衆浴場	−	−	−	−	−	−
工場・倉庫・土蔵	1,324	66,379	1,321	66,756	1,318	66,731
付属家	10,510	504,552	10,420	501,088	10,323	497,098

(税務課)

○非木造

各年1月1日 単位(棟数:棟/床面積:㎡)

区分	令和4年		令和5年		令和6年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	**10,516**	**3,331,288**	**11,323**	**3,374,453**	**10,632**	**3,418,484**
行	1,136	425,459	1,289	432,984	1,135	434,534
住宅・アパート	3,429	615,437	3,787	617,344	3,481	621,903
ホテル・病院	109	98,565	115	97,088	109	97,096
工場・倉庫・市場	3,784	2,037,315	4,001	2,074,075	3,857	2,112,685
その他	2,058	154,512	2,131	152,962	2,050	152,266

(税務課)

2 用途地域

単位(面積:ha/構成比:%)

区分		令和3年3月31日変更	
		面積	構成比
都市計画区域		**16,734.0**	**100.0**
市街化区域		**1,700.6**	**10.2**
市街化調整区域		**15,033.4**	**89.8**
用途地域	第一種低層住居専用地域	232.8	13.7
	第一種中高層住居専用地域	237.1	13.9
	第二種中高層住居専用地域	127.1	7.5
	第一種住居地域	299.1	17.6
	第二種住居地域	100.3	5.9
	準住居地域	17.2	1.0
	近隣商業地域	71.5	4.2
	商業地域	38.2	2.2
	準工業地域	17.6	1.0
	工業地域	77.0	4.5
	工業専用地域	482.7	28.4

(都市計画課)

＊用途地域中の構成比の値は、市街化区域面積に対する割合である。

3 都市公園

単位:ha　各年3月31日

区分	総数		街区公園		近隣公園		地区公園		歴史公園		運動公園		広域公園		緑地	
	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積	数	面積
令和4年	86	267.25	68	19.32	13	21.62	1	7.70	1	0.91	1	17.00	1	93.30	1	107.40
令和5年	86	268.06	68	19.32	13	21.62	1	7.70	1	0.91	1	17.81	1	93.30	1	107.40
令和6年	87	268.20	69	19.46	13	21.62	1	7.70	1	0.91	1	17.81	1	93.30	1	107.40

(都市計画課)

4 市営住宅

（単位:戸）各年3月31日

区　分	総数	木 造	簡 易 耐 火 造	中 層 耐 火 造
令和2年	498	5	102	391
令和3年	498	5	102	391
令和4年	498	5	102	391
令和5年	498	5	102	391
令和6年	498	5	102	391

（建設課）

5 市営住宅の状況

令和6年12月31日

単位(戸数:戸/面積:㎡)

住　宅　名	建設年度	戸　数	1戸の面積	入居戸数
東郷	昭和56年	42	70.51	103
	56	6	65.57	
	57	36	70.51	
	57	6	65.57	
	58	36	70.51	
	58	6	65.57	
	59	18	70.51	
高間木	平成元年	12	59.47	35
	元	12	56.94	
	2	11	56.94	
中丸	平成 3年	6	59.47	7
	3	6	56.95	
三ノ宮	平成11年	24	68.13	50
	11	24	52.97	
	12	12	52.97	
	12	3	71.60	
大谷台	平成21年	33	41.62	50
	21	3	46.32	
	21	1	61.65	
	21	14	62.36	
	21	2	67.41	

団　地　名	建設年度	戸　数	1戸の面積	入居戸数
久松町	昭和39年	1	36.30	37
	39	4	29.70	
	47	10	42.70	
	47	8	39.50	
	48	3	36.50	
	48	20	46.10	
	49	8	46.10	
	49	12	42.70	
	50	8	56.80	
	50	12	50.80	
	51	14	50.80	
	51	7	56.80	
さくら	昭和63年	18	62.85	20
	63	6	51.51	
錦町	平成12年	3	57.10	45
	12	9	71.00	
	13	3	57.10	
	13	9	71.00	
	14	3	57.10	
	14	9	71.00	
	15	4	55.90	
	15	6	68.90	
	17	4	56.70	
	17	4	70.13	
合 計		498	－	347

（建設課）

６ 栃木県消費者物価指数（大費目）

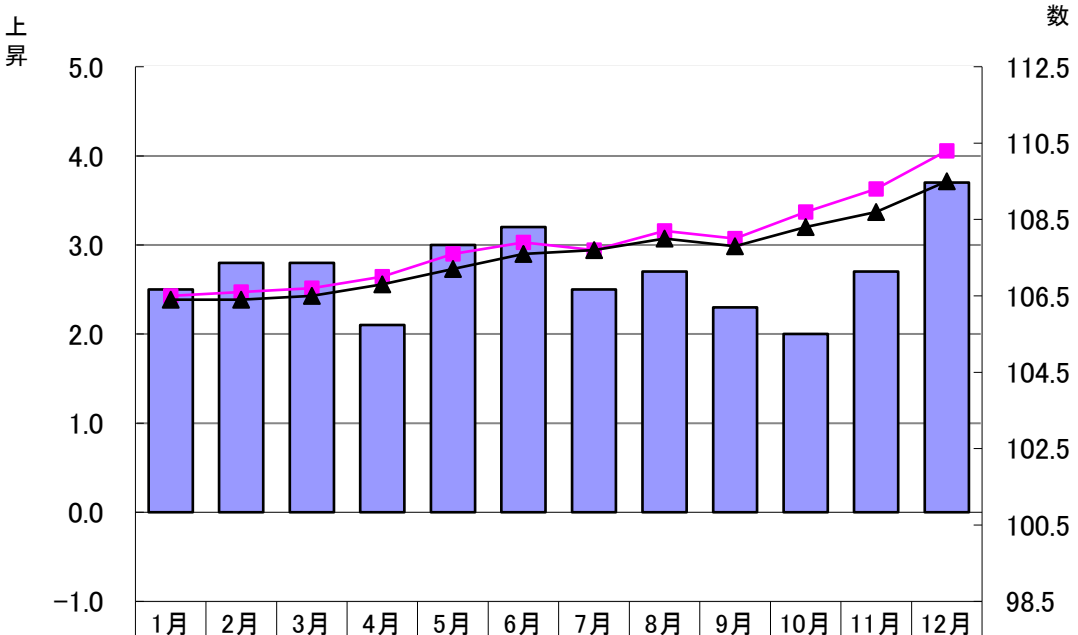
令和2年＝100

年	総　合	上昇率(%) 対前年	食　料	住　居	光熱 水道	家具 家事用品	被服及び 履　物
平成30年	99.3	99.3	97.5	100.1	98.2	95.9	96.1
平成31年	99.8	0.5	97.9	99.3	102.2	98.8	97.3
※令和2年	100.0	0.2	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
令和3年	99.5	△ 0.5	99.8	100.2	100.3	102.1	99.1
令和4年	101.9	2.4	104.3	100.4	115.0	105.1	100.6
令和5年	105.1	3.1	113.7	100.4	107.4	112.8	103.3
令和6年	107.9	2.7	118.7	100.1	111.4	117.9	103.8

年	保健 医療	交通 通信	教育	教養 娯楽	諸雑費
平成30年	99.4	101.5	108.8	99.2	99.9
平成31年	100.1	100.9	106.9	100.8	100.8
※令和2年	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
令和3年	100.8	95.6	100.5	100.8	101.3
令和4年	100.2	94.2	101.0	101.7	102.4
令和5年	101.6	96.4	102.3	105.1	103.9
令和6年	103.6	98.1	102.9	112.1	105.0

注）指数値は、各年1月から12月の平均である　　（栃木県統計課　消費者物価指数）
※令和3年7月分から、2020年基準に改定されました。基準年は5年ごとに改定されます。

栃木県消費者物価指数の概況（令和6年）



	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
対前年同月上昇率	2.5	2.8	2.8	2.1	3.0	3.2	2.5	2.7	2.3	2.0	2.7	3.7
総合指数	106.5	106.6	106.7	107.0	107.6	107.9	107.7	108.2	108.0	108.7	109.3	110.3
生鮮食品を除く総合指数	106.4	106.4	106.5	106.8	107.2	107.6	107.7	108.0	107.8	108.3	108.7	109.5