## 様式５号　事業提案書

＊赤字記載の箇所は、提出時は削除してください

**事業提案書**

　　　　　　　　　　　　　事業者名（代表企業名）：

１．旧学校施設の利用計画

|  |  |
| --- | --- |
| 利活用を希望する学校（どちらかに○） |  旧中村南小学校　　 　旧山前南小学校 |
| 希望貸付期間（10年以上） | 年間　 |
| 利用施設の用途 |  |
| 予定する事業の法的位置付け | ＊該当するものがあれば記入してください。例：社会福祉法第○条に基づく○○事業 |
| 建築基準法上の用途 |  |
| 賃貸借料提案価格（年額・税込） | 　　　　　　　 　円＊消費税及び地方消費税を除いた額 |
| 上記提案価格の積算根拠、理由 |  |
| 廃校利活用をした類似事業の実績（どちらかに○） | あり　　・　　なし　 |
| （類似事業の内容） |
| 提案事業の経験・実績（どちらかに○） | あり　　・　　なし |
| （提案事業の経験・実績の内容） |

２．事業内容

|  |
| --- |
| (１) 事業概要 |
| 12ページの審査基準に基づいた提案とし、以下の事項は必ず記載してください。＊なぜ真岡市の廃校を利活用するのかを市の政策に沿って具体的に記載してください。＊誰が誰に対してどんな事業を実施するのかを具体的に記載してください。また、組織体制（事業の運営体制、スタッフの所持資格等）についても記載してください。＊校舎（使用する教室全て）、校庭、体育館、プールについて、想定される利用イメージを記載してください。＊体育館、校庭は、避難所の指定や地域スポーツクラブ等の利用があります(別添物件概要参照)ので、それらの活動に配慮した提案を行ってください。 |
| (２) 事業計画 |
| 12ページの審査基準に基づいた提案とし、以下の事項は必ず記載してください。ア　事業開始までのスケジュール＊優先交渉権者に決定してから事業開始までの想定スケジュールをできる限り詳細に記載してください。施設の改修（設計・工事）、事業開始に必要な各種申請（開発行為申請など）を含めたスケジュールとしてください。イ　事業の年次計画＊今後10年間事業を継続できるための年次計画を具体的かつ簡潔に記載してください。ウ　事業の資金計画　　＊今後10年間事業を継続できるための資金計画を具体的かつ簡潔に記載してください。　　　利活用に伴う建物や設備の改修・更新・維持管理費用（電気設備、消防設備、空調設備等）についても記載してください。 |
| (３) 地域への貢献 |
| ＊学区地域との連携や協働事業について具体的に記載してください。＊地域雇用の創出、地域経済の活性化及び地域社会への貢献について具体的に記載してください。 |

＊事業提案書は、最大で10頁まで。各項目に沿った内容とし、画像データや図表等を使用してもよい。また、横版で作成してもよい。