

宇都宮都市計画事業
真岡市中郷・萩田土地区画整理事業

換地処分に伴う住所等の変更
に係る諸手続きについて

【 確 定 版 】

※お読みいただき、内容をご確認ください

真岡市中郷・萩田土地区画整理組合

住所変更に伴う手続きのお知らせです。

読めない方は、下記までお問い合わせください。

《問合せ先》

くらし安全課外国人相談電話 ☎ 0285-81-6941

(スペイン語)

☆Procedimiento relacionado con el cambio de dirección debido a la nueva zonificación

☆Notificación sobre el cambio de dirección

Si tuviera alguna duda al respecto, favor de comunicarse con la

“Asociación Internacional de Moka”

☎ 0285-81-6941

(ポルトガル語)

✎Procedimento para alterar o endereço e outros fatores associados, a troca de terrenos.

✎Aviso sobre a mudança de endereço

Se tiver alguma dúvida, favor entrar em contato com a “Associação Internacional Moka”.

☎ 0285-81-6941

(英語)

✎Procedure related to change of address due to disposal replacement.

✎Regarding the procedure of change address, for those who cannot read, please contact the foreign counsellor Citizen' s Life Division Section tel. no.

☎ 0285-81-6941

真岡市中郷・萩田土地区画整理事業地内にお住まいの方及び工場や事務所等を有する皆様へ

令和6年11月30日から町名地番が変わりました

真岡市中郷・萩田土地区画整理事業の換地処分に伴い、町名地番が変更になりました。地区内にお住まいの方及び工場や事務所等をお持ちの方は、次のような手続きが必要となりますのでお知らせします。

(1) 市及びその他行政側で書き換える公簿類

公 簿 名	書き換え欄	摘 要
住民票、印鑑登録原簿、選挙人名簿、学齢簿、国民健康保険資格台帳、固定資産税台帳、その他各種台帳	住所欄	市の担当課で書き替えます。
戸籍簿、戸籍の附票	本籍欄	市の担当課で書き替えます。 (切替え地番が複数あったり無い場合等は申出等をしていただくこともあります。)
土地登記簿及び建物登記簿	表題部	表題部(所在や地番等)のみ、区画整理組合が申請し、法務局が書き替えます。登記名義人などの住所は所有者の申請があるまで変わりません。

(2) 市及び組合側から送付するもの

送付するもの	説 明	送付を担当する課等
住所変更通知 (地区内にお住まいの方)	新しい住所を記載した「住所変更通知」が同封されています。	市役所市民課窓口係 0285-83-8117
本籍変更通知 (地区内に本籍のある方)	新しい本籍を記載した「本籍変更通知」が同封されています。	市役所市民課戸籍係 0285-83-8118
所在変更通知 (工場や事務所等)	新しい所在地番を記載した「所在変更通知」が同封されています。	中郷・萩田土地 区画整理組合 0285-83-8193
国民健康保険被保険者証等 後期高齢者医療被保険者証等 (地区内にお住まいの方)	後日、新しい住所を記載した「被保険者証」等(資格確認証または資格情報のお知らせ)を送付します。	市役所国保年金課 国民健康保険係 0285-83-8123 高齢者医療係 0285-83-8593
介護保険被保険者証等	後日、新しい住所を記載した「被保険者証」等を送付します。	市役所高齢福祉課 介護保険係 0285-83-8094
こども・妊産婦医療費受給資格証 児童扶養手当証書 ひとり親家庭医療費受給資格者証	後日、新しい住所を記載した「こども・妊産婦医療費受給資格証」、「児童扶養手当証書」、「ひとり親家庭医療費受給資格者証」を送付します。	市役所こども家庭課 子育て支援係 0285-83-8131

(3) 組合から町名地番変更情報を提供する機関（皆様の手続きは不要です）

機 関 名	提 供 理 由	備 考
郵便事業株式会社 (真岡郵便局)	郵便物の誤配防止のため	
芳賀地区広域行政事務組合 消防本部	緊急時又は防災上、必要があるため	
真岡警察署	緊急時又は防災上、必要があるため	

提供するものは、新旧地番対照表及び新町名・地番のみが記載された図面で、お住まいの方の住所・氏名、土地の面積等の記載はありません。

(4) 関係者各自が届出を必要とする事項

種 類	届出・問合せ先	届出に必要な書類	摘 要
マイナンバー(個人番号)カード (プラスチック製・顔写真付き) の住所変更 ※マイナンバー(個人番号)カードに 署名電子証明書(英数混在 6 ～16 桁)の搭載がある場合 は、署名用電子証明書の更 新も必要です。	市役所市民課 窓口係 0285-83-8117 二宮支所 市民窓口係 0285-74-5002	・マイナンバー(個人番号)カード ・4桁の暗証番号(住民基本 台帳用) ※署名用電子証明書搭載 の方は英数混在 6～16 桁 のパスワードも必要で す。	左記の書類等をご用意 いただき、すみやかに手 続きをして下さい。 <u>本人</u> <u>の来庁が原則です。</u> 【代理人の場合】 <u>別紙の委任状が必要で</u> <u>す。</u> 18歳未満の者の手続 きを法定代理人が行う 場合は、委任状は必要あ りません。くわしくは お問い合わせ下さい。
身体障害者手帳 精神障害者保健福祉手帳 の住所変更	市役所社会福祉課 障がい福祉係 0285-83-8129	・手帳 ・マイナンバー(個人番号)カード	左記の書類等をご用意 いただき、すみやかに届 出をして下さい。
療育手帳 の住所変更	市役所社会福祉課 障がい福祉係 0285-83-8129	・手帳	左記の書類をご用意 いただき、すみやかに届出 をして下さい。
重度心身障害者医療受給資 格者証 の住所変更	市役所社会福祉課 障がい福祉係 0285-83-8129	・受給者証	左記の書類をご用意 いただき、すみやかに届出 をして下さい。
自立支援医療(更生医療・ 精神通院)受給者証 の住所変更	市役所社会福祉課 障がい福祉係 0285-83-8129	・受給者証 ・マイナンバー(個人番号)カード	左記の書類等をご用意 いただき、すみやかに届 出をして下さい。
特別児童扶養手当 の住所変更	市役所社会福祉課 障がい福祉係 0285-83-8129	・マイナンバー(個人番号)カード	左記の書類等をご用意 いただき、すみやかに 届出をして下さい。
特定医療費(指定難病)受給 者証 小児慢性特定医療医療受給 者証 肝炎治療受給者証 の住所変更	県東健康福祉センター 真岡市荒町 116-1 0285-82-3323	・受給者証 ・住居表示を証する書面 (所在地番変更証明書) など	左記の書類をご用意 いただき、都合のよいとき に窓口までお越し下さ い。

種 類	届出・問合せ先	届出に必要な書類	摘 要
在留カード及び特別永住者 証明書の住所変更	市役所市民課 戸籍係 0285-83-8118	・ 在留カード ・ 特別永住者証明書	左記の書類等をご用意い ただき、すみやかに届出 をして下さい。

(スペイン語)

Item	Lugar	Documentos necesarios	Recomendaciones
Registro del cambio de dirección en el <u>Zairyu</u> <u>Card y My number</u>	Municipalidad de Moka 0285-83-8118	- Zairyu Card - My number	Al recibir la notificación del cambio

(ポルトガル語)

Item	Local	Documentos necessários	Recomendações
Mudança de endereço do Cartão de Permanência e My number	Prefeitura de MOKA 0285-83-8118	-Cartão de Permanência(Zairy u card) -my number	Assim que receber a notificação de mudança

(英語)

Item	Place	Necessary documents	Recommendation
Residence Card My Number Card	Moka City Hall 0285-83-8118	Residence Card My Number Card	Please make a notification immediately after the date of the change.

種 類	届出・問合せ先	届出に必要な書類	摘 要
自動車運転免許証 の住所・本籍変更	最寄りの警察署 又は 運転免許センター 0289-76-0110	・ 免許証 ・ 住民票(変更証明書)	
自動車検査証 二輪の小型自動車車検証 (250 cc超) 軽二輪の届出済証 (125 cc超 250 cc以下) の住所変更	関東運輸局 栃木運輸支局 宇都宮市八千代 1-14-8 050-5540-2019	・ 変更申請書 ・ 自動車検査証(軽二輪は 届出済証) ・ 住民票(変更証明書) ・ 印鑑	代理人による申請や所有者と使用者が異なる場合は、さらに必要な書類がありますので、運輸支局にご確認下さい。
軽自動車検査証 の住所変更	軽自動車検査協会 栃木事務所 宇都宮市西川田 本町 1-2-37 050-3816-3107	・ 自動車検査証 (原本) ・ 住民票(変更証明書で マイナンバー記載がないもの)	代理人による申請の場合は申請依頼書が必要です。軽自動車検査協会にご確認下さい。
不動産登記簿の 所有者の住所変更	不動産の所在地を 管轄する法務局	・ 登記申請書 ・ 住民票(変更証明書)	必要なときに名義人の住所変更登記申請をして下さい。
各種営業許可証の営業施設 の所在変更 営業者 の住所変更 医療機関, 施術所, 歯科技工所 の所在変更 特定給食施設 の所在変更 など	県東健康福祉センター 真岡市荒町 116-1 0285-82-3321	・ 許可証 ・ 住居表示を証する書 (所在地番変更証明書) など	業種により必要書類や提出期限が異なりますので、県東健康福祉センターにご確認下さい。 (すみやかに届出が必要な例) ・ 理容所, 美容所, クリーニング店, 旅館, 公衆浴場, 興業場, ビル管 ・ 結核指定医療機関、被爆者 一般疾病指定医療機関など
法人登記の本店, 支店 の所在変更	宇都宮地方法務局 法人登記部門 028-623-0918	・ 登記申請書 ・ 登録印 ・ 所在地番変更証明書	すみやかに変更登記申請をして下さい。(少なくとも2か月以内をお願いします。) 相談する場合は事前予約が必要です。
法人登記の本店, 支店の役員 の住所変更		・ 登記申請書 ・ 登録印 ・ 住民票(変更証明書)	
図書貸出券	市立図書館 0285-84-6151	ご利用の際、貸出券及び変更を証するもの(市民課からの住所変更通知など)を持参のうえ、変更の手続きをして下さい。	

種 類	届出・問合せ先	届出に必要な書類	摘 要
ケーブルテレビ加入者の住所変更	宇都宮ケーブルテレビ（株） 028-638-8092	・住所変更届 ・印鑑	郵送ご希望の場合はご連絡下さい。
学校、勤務先などへの住所変更届出			
金融機関の預金通帳や各種保険証書、証券などの住所変更届出			
N T T、東京電力、ガス会社への住所変更届出 ※上下水道料は届出不要（市水道課で書き換えます。）			
携帯電話会社、インターネット接続会社、クレジットカード会社などへの住所変更届出			
その他許可、免許類で法令により住所変更の届出を要するものは、それぞれ所定の手続きをして下さい。			

（５）手続きに必要な証明書の発行について

- ◆住民票 : 市役所市民課、二宮支所市民窓口係で発行しますので、申請される方の本人確認書類（運転免許証等）をご持参のうえ窓口にお申出下さい。
（無料交付の期限は、令和 7 年 8 月 29 日までとなります）
- ◆所在地番変更証明書 : 区画整理組合で発行しますので、市役所都市整備課窓口にお申出下さい。（期限なく無料で交付いたします。）
（組合解散後は市役所都市整備課で発行します。）

（６）住所変更お知らせ用はがきの交付について

親戚、知人等に住所変更をお知らせするための専用はがき（１世帯当り５０枚）が同封されていますのでご利用ください。

（７）新町名の郵便番号について

新町名の郵便番号は次の通りです。【別紙『新町名・郵便番号案内図』（次ページ）参照】

町 名	郵便番号
中萩一丁目	321 - 4317
中萩二丁目	321 - 4317

問合せ等

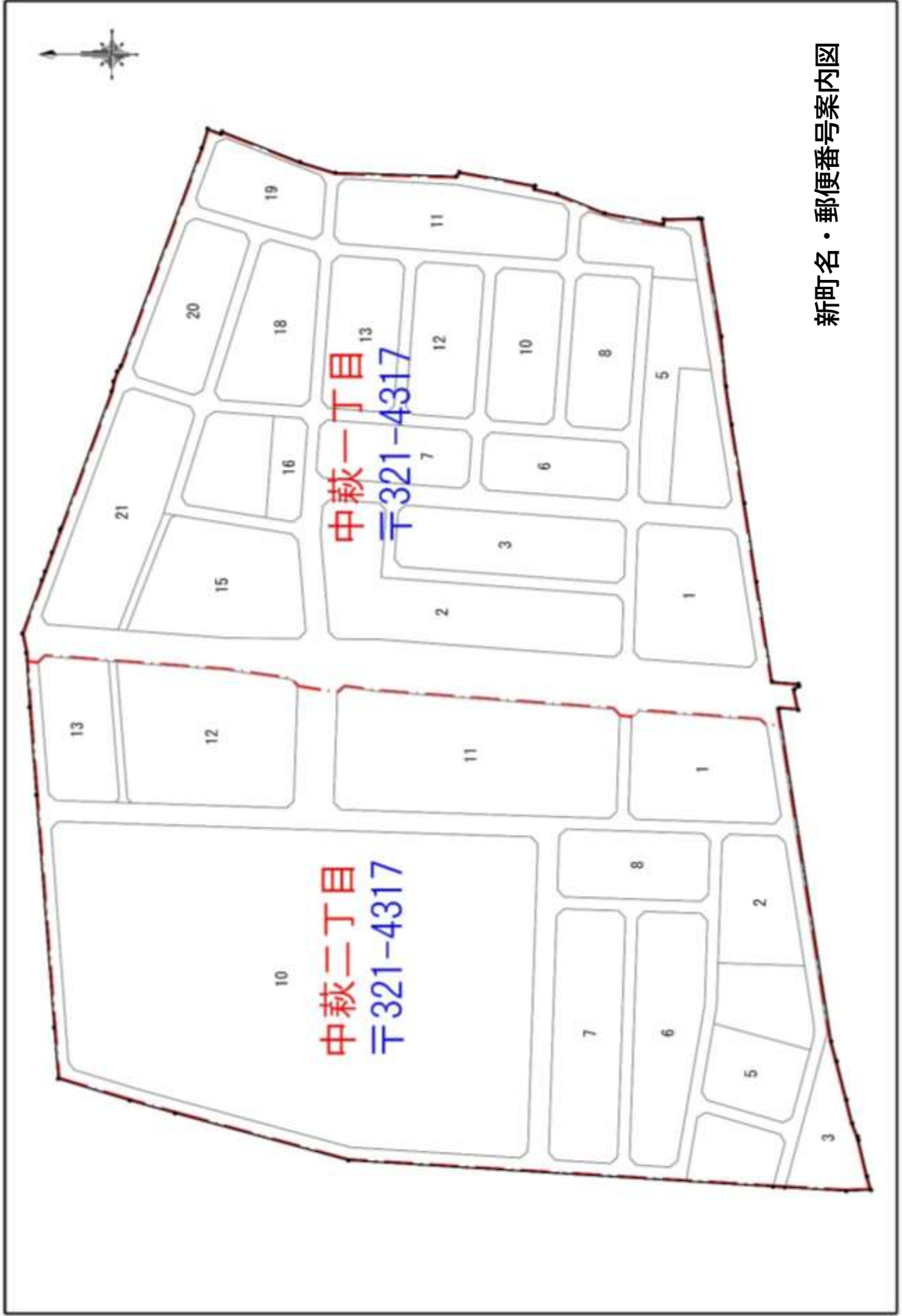
〒321-4395

栃木県真岡市荒町5191番地

真岡市役所建設部都市整備課内

真岡市中郷・萩田土地区画整理組合事務局

電話 0285（83）8193



新町名・郵便番号案内図