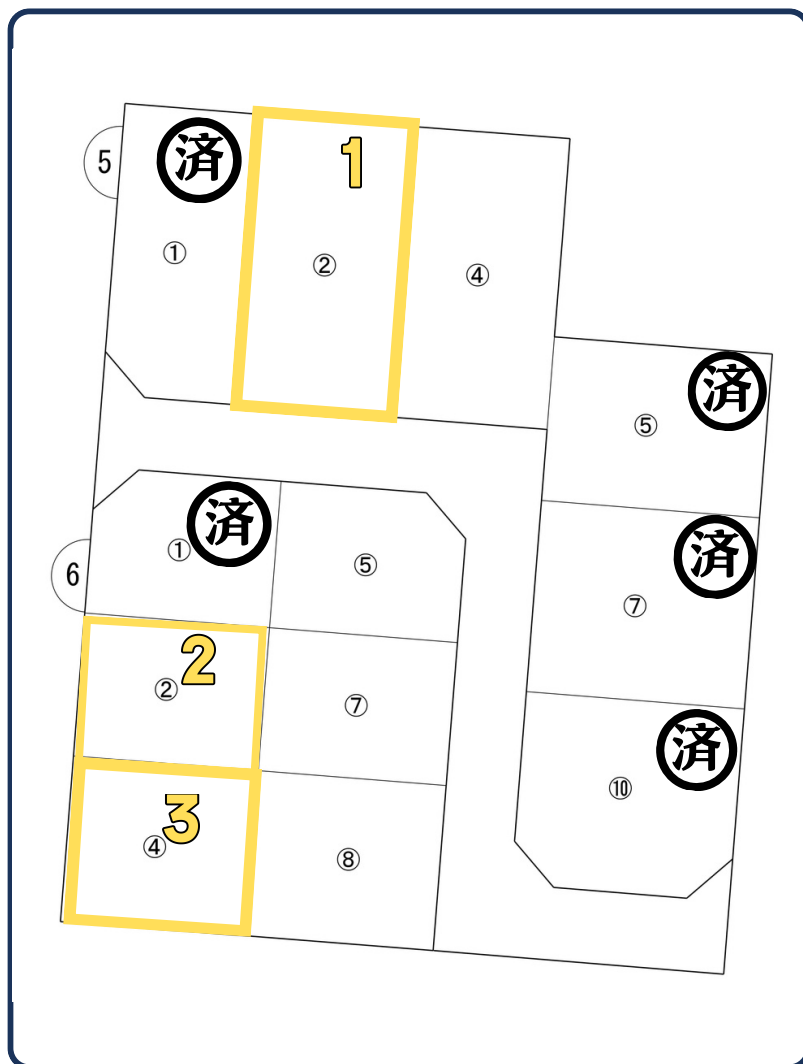


市有地を販売します

① 基本情報

-  **所在地** 真岡市荒町二丁目
※現在施行中の久町通り沿道整備土地区画整理事業地内です。
-  **用途地域** 近隣商業地域
-  **交通アクセス** 真岡鐵道：北真岡駅徒歩5分、関東バス：「北真岡駅入り口」徒歩1分、
真岡市コミュニティバス いちごバス：「荒町二丁目」徒歩1分
-  **対象者** 土地の引き渡し以降、善良な管理を行える方。個人・法人は問いません。



1

-  **街区・符号** 5街区2号
-  **売却価格** 11,869,000円
契約諸費用 129,000円
-  **土地面積** 312.36㎡

2

-  **街区・符号** 6街区2号
-  **売却価格** 7,271,000円
契約諸費用 75,000円
-  **土地面積** 181.78㎡

3

-  **街区・符号** 6街区4号
-  **売却価格** 8,405,000円
契約諸費用 85,000円
-  **土地面積** 210.13㎡



申込期間

※契約諸費用は目安です。

令和8年10月1日（木）～令和8年10月23日（金）
午前8時30分～午後5時（土・日曜、祝日除く）

⇒ 市有地を販売します ⇐



立地情報



立地・周辺環境など

- ・徒歩圏内にスーパーやドラッグストアなどがあり、生活に便利！
- ・北関東自動車道へのアクセス良好！
- ・真岡鐵道、バス停も徒歩圏内！
- ・店舗、住宅建設可能
- ・建築条件 なし
- ・上下水道接続可能
- ・プロパンガス



学区情報

- ・小学校：真岡小学校
- ・中学校：真岡東中学校

現地案内図



注意事項

・抽選での販売になります。【抽選会：令和8年11月6日（金）午前10時】

・申し込みには抽選申込書、住民票謄本（法人の場合は登記簿謄本）、市税納付状況等確認同意書、誓約書が必要です。（共有名義で申し込みの場合は共有予定者一覧、申し込み者自らが抽選に参加できない場合は委任状が必要です。）

・詳細はホームページをご覧ください。

<https://www.city.moka.lg.jp/kakuka/toshiseibi/oshirase/27113.html>



お問い合わせ

真岡市建設部都市整備課都市整備係
TEL0285-83-8155 FAX0285-83-6240
〒321-4395 真岡市荒町5191番地