# ○真岡てらうち産業団地　第４期予約分譲について

第４期予約分譲の概要

<table>
<tr><td>受付期間</td><td>令和９年１月４日から２月３日まで（予定）　※令和８年１２月に募集要領の公表予定</td></tr>
<tr><td>募集街区について</td><td>【募集街区の概要】
<table>
<tr><td>募集街区</td><td>３街区（公園東）</td></tr>
<tr><td>面積(計画値)</td><td>8,512 ㎡</td></tr>
<tr><td>分譲単価</td><td>24,700 円/㎡</td></tr>
<tr><td colspan="2">備考<br>※面積は、確定測量において確定となるため、計画値となります。</td></tr>
</table>
街区イメージ図<br>
</td></tr>
<tr><td>申込資格</td><td>以下の要件をすべて満たす企業<br>ア　産業団地に事業を営むための施設の建設をしようとする者<br>イ　施設の建設、事業経営に必要な資力・信用を有する者<br>ウ　譲渡の対価の支払能力を有する者<br>エ　施設の建設、事業経営に係る資金計画・事業計画が適正であること<br>オ　国税・地方税に未納がない者<br>カ　土地売買契約の締結をした日から５年以内に施設を建設し、操業を開始できる者<br>キ　公害の防止について、関係法令を遵守し、防止の措置を講じ、市と公害防止に関する協定の締結ができる者<br>ク　暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第３２条第１項各号に該当しない者<br>ケ　事前に市へ進出意向調査書を提出している者</td></tr>
<tr><td>選考方法</td><td>真岡工業団地企業誘致調査委員会において、「地域経済への波及効果」など７項目について、審査を行い、立地企業を内定する。</td></tr>
</table>