

事務事業名	まちなか新設出店にぎわい創出支援事業			担当	産業部 商工観光課 商工業係		
政策名	3	「にぎわいづくり」～まちの活力アップ！～			施策名	2	商業の振興
成果指標	名称			単位	2 年度実績		
	新規出店者数（補助件数）			件	5		
	空き店舗改装費補助金額			千円	2,523		
	空き店舗家賃補助金額			千円	1,163		
事業概要	中心市街地の空き店舗対策として、回遊性と賑わいのある街づくりを図っていくため、空き店舗を利活用した出店者に対し改装費等の補助を行う。 ・対象地域 真岡地区……真岡市中心市街地活性化基本計画に規定する荒町、田町、台町の一部 二宮地区……概ね国道294号久下田上交差点から久下田下交差点までの沿線区域 【改装費補助】・対象経費＝天井、壁、床、塗装、サイン、電気、給排水工事、厨房設備、冷暖房設備等 ・補助率＝対象経費の30％（限度額60万円） 【家賃補助】・対象経費＝家賃（礼金、敷金を除く）・補助率＝対象経費の50％（限度額3万円） ・チャレンジショップ支援事業（平成29年度から） 運営主体である真岡商工会議所に対し、市が改装費及び家賃の補助をする。 【改装費補助】店舗改装費、備品代など、対象経費の3/4（限度額500万円） 【家賃補助】家賃の3/4以内（限度額月15万円）						
2 年度 実績・成果・課題	空き店舗利用補助については、見込以上の補助件数となった。 改装費補助の補助率について見直しを行い、令和3年度から30％から50％とし、支援を強化する。 チャレンジショップについては、現在、入居者がおらず募集している。より多くの業種を対象とするなどの見直しについて、運営主体である真岡商工会議所と協議していく。						
今後の方向性と 具体策	☐ 廃止 ☐ 休止 ☐ 目的絞込み ☐ 目的拡充 ☐ 事業統廃合 ☒ 事業のやり方改善 ☐ 予算削減 ☐ 予算増大 ☐ 現状維持（従来通りで特に改革改善をしない） 【具体的な改善案】 現在、真岡商工会議所が運営するチャレンジショップは、店舗が狭く、業種も小売りに限定されることから、入居者が決まらない事態が続いている。今後は、できる範囲で業種を拡大するなど、要件を緩和していく必要があるので、商工会議所と協議していく。						